

Согласовано

Изм. №

Подп.

Изм. №

Изм. №

Подп.

Изм. №

Подп.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные .	
2	План кровли (обмерный).	
3	План кровли после ремонта.	
4	Разрез 1-1 ; Разрез 2-2.	
5	Узел 1; Узел 2.	
6	Узел 3.	
7	Узел 4.	
8	Узел 5.	
9	Узел 6.	
10	Вид А	
11	Узел 7	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ № п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Прим.
1	Общая площадь кровли	м²	975.68	
2	Общий объем здания:	м³	11599.2	

Технические решения, принятые в рабочем проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм РФ, и обеспечивают надежность и безопасность здания при соблюдении проектных решений.

Главный инженер проектаКрысанов А.М.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ:

1. Проект капитального ремонта крыши многоквартирного дома по адресу: г.Рязань, ул. Островского, д.29 выполнен на основании задания на проектирование.

2. Природно- климатические условия района строительства приняты по СП 131.13330.2012 и СП 20.13330.2011:

- Климатический район – II В ;
- Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки: –27°С;
- Снеговой район – III (180 кг/м²);
- Ветровой район – I (23 кг/м²);
- Расчетная глубина промерзания – 1.4 м;
- Зона влажности – нормальная.

3. Краткая характеристика здания:

Класс ответственности здания – II;

Степень долговечности – II.

Степень огнестойкости здания – II.

Класс конструктивной пожарной опасности здания – С 0.

Класс по функциональной пожарной опасности – Ф 1.3.

4. Конструкции существующего жилого здания:

Наружные стены– стеновая ж/бетонная панель;

Плиты перекрытия– сборные ж/бетонные;

Карнизные плиты– сборные ж/бетонные;

Вентканалы – сборные ж/бетонные вент. блоки

Будка выхода на крышу – кирпич керамический.

Конструкция существующего покрытия (по результатам обследования)

– 2 слоя рубемаста – 10мм;

–цементно–песчаная стяжка – 50 мм;

– 4 слоя рубемаста – 20 мм;

– асфальтобетонная стяжка – 80мм;

–пенобетон –340 мм;

–пароизоляция – рубероид;

– железобетонные плиты покрытия. Водоотвод –неорганизованный.

4. Проектом предусматривается:

- частичная замена кровельного ковра;
- ремонт вентиляционных шахт и частичная замена дефлекторов;
- ремонт фановых труб;
- ремонт будки выхода на кровлю;
- установка азраторов;
- ремонт карниза.

Для выполнения проекта было проведено обследование кровли и выполнены обмерные чертежи.

При производстве строительно– монтажных работ соблюдать требования ГОСТ 12.1.004–91 “Пожарная безопасность ”, СП 49.13330.2010 “Безопасность труда в строительстве” и ППБ–01–03 “Правила пожарной безопасности в РФ”

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Крысанов			
Проверил		Богданов			
Разработал		Пец			
Н. контроль		Пулях			

20/ 11/2015/176–АС

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской обл.

Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу: г. Рязань, ул. Островского, д.29

СтадияЛистЛистов

П111

Общие данные

ООО “Проектреставрация”

КопировалА3